

ΔΕΛΤΙΟ

ΕΙΔΟΠΟΙΗΣΗ ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΟΥ ΠΛΕΙΣΤΗΡΙΑΣΜΟΥ

Δυνάμει του περί Πώλησης Ενυπόθηκου Ακινήτου μέσω Ηλεκτρονικού Συστήματος Πλειστηριασμού Διατάγματος του 2019

ΑΝΑΚΟΙΝΩΝΕΤΑΙ ότι σύμφωνα με το περί Πωλήσεως Ενυπόθηκου Ακινήτου μέσω Ηλεκτρονικού Συστήματος Πλειστηριασμού Διάταγμα του 2019, το οποίο εκδόθηκε δυνάμει των διατάξεων του περί Μεταβιβάσεως και Υποθηκείσεως Ακινήτων Νόμου, θα πωληθεί σε ηλεκτρονικό πλειστηριασμό μετά από αίτηση της Τράπεζας Κύπρου Δημόσια Εταιρία Λτδ, η ακίνητη ιδιοκτησία που περιγράφεται στον πιο κάτω Πίνακα από τον Υπάλληλο Ηλεκτρονικού Πλειστηριασμού ή τον εργοδότη αυτού ACB E-Auctions Ltd, αριθμός τηλεφώνου 22-222230, ηλεκτρονική διεύθυνση info@eauctions-cy.com.

Η πώληση θα διεξαχθεί μέσω Ηλεκτρονικού Συστήματος Πλειστηριασμού στην Ιστοσελίδα Ηλεκτρονικού Πλειστηριασμού www.eauction-cy.com στις 27/05/2024 και ώρα 10:00 π.μ.

Μοναδικός Αριθμός Ηλεκτρονικού Πλειστηριασμού: **YRUYOZGY0R**

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΑΚΙΝΗΤΗΣ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ							
α/α	Αριθμός Εγγραφής	Αριθμός Φύλλου/ Σχεδίου και Αρ. Τεμαχίου	Δήμος/ Ενορία/ Κοινότητα	Τοποθεσία ή οδός	Λεπτομέρειες του ακινήτου		Εγγεγραμμένο συμφέρον που θα πωληθεί
					Είδος	Έκταση τ.μ.	
1	0/46972	45/10 87	ΔΗΜΟΣ ΠΕΓΕΙΑΣ ΠΑΦΟΣ	ΣΚΑΣΜΑΤΑ	ΧΩΡΑΦΙ	8.362	1/10
Επιφυλασσόμενη τιμή πώλησης: €3.680							
Ποσό εγγύησης: €368							
2	0/46974	45/09 545	ΔΗΜΟΣ ΠΕΓΕΙΑΣ ΠΑΦΟΣ	ΔΙΣΑΤΖΙΑ	ΤΟΠΟΣ ΔΙΑΦΟΡΑ ΔΕΝΔΡΑ	2.342	1/10
Επιφυλασσόμενη τιμή πώλησης: €20.800							
Ποσό εγγύησης: €2.080							
3	0/46975	45/09 546	ΔΗΜΟΣ ΠΕΓΕΙΑΣ ΠΑΦΟΣ	ΔΙΣΑΤΖΙΑ	ΙΣΟΓΕΙΑ ΚΑΤΟΙΚΙΑ	233	1/10
Επιφυλασσόμενη τιμή πώλησης: €1.520							
Ποσό εγγύησης: €152							
4	0/46976	45/09 753	ΔΗΜΟΣ ΠΕΓΕΙΑΣ ΠΑΦΟΣ	ΝΙΟΛΥΜΜΑ	ΧΩΡΑΦΙ ΧΑΡΟΥΠΙΕΣ: 1	2.342	1/10
Επιφυλασσόμενη τιμή πώλησης: €580							
Ποσό εγγύησης: €58							
5	0/46977	45/09 604	ΔΗΜΟΣ ΠΕΓΕΙΑΣ ΠΑΦΟΣ	ΔΙΣΑΤΖΙΑ	ΧΩΡΑΦΙ	1.673	1/10
Επιφυλασσόμενη τιμή πώλησης: €14.000							
Ποσό εγγύησης: €1.400							
6	0/46978	45/09 549	ΔΗΜΟΣ ΠΕΓΕΙΑΣ ΠΑΦΟΣ	ΔΙΣΑΤΖΙΑ	ΧΩΡΑΦΙ	205	1/10
Επιφυλασσόμενη τιμή πώλησης: €1.280							
Ποσό εγγύησης: €128							
7	0/46979	45/09 1132	ΔΗΜΟΣ ΠΕΓΕΙΑΣ ΠΑΦΟΣ	ΔΙΣΑΤΖΙΑ	ΧΩΡΑΦΙ	307	1/10
Επιφυλασσόμενη τιμή πώλησης: €2.200							

	Ποσό εγγύησης: €220						
8	0/46980	45/09 1135	ΔΗΜΟΣ ΠΕΓΕΙΑΣ ΠΑΦΟΣ	ΔΙΣΑΤΖΙΑ	ΤΟΠΟΣ	187	1/10
	Επιφυλασσόμενη τιμή πώλησης: €1.200						
	Ποσό εγγύησης: €120						
9	0/46981	45/09 547	ΔΗΜΟΣ ΠΕΓΕΙΑΣ ΠΑΦΟΣ	ΔΙΣΑΤΖΙΑ	ΧΩΡΑΦΙ ΑΜΥΓΔΑΛΙΕΣ: 4	177	1/10
	Επιφυλασσόμενη τιμή πώλησης: €1.360						
	Ποσό εγγύησης: €136						
10	0/46982	45/09 1133	ΔΗΜΟΣ ΠΕΓΕΙΑΣ ΠΑΦΟΣ	ΔΙΣΑΤΖΙΑ	ΙΣΟΓΕΙΑ ΚΑΤΟΙΚΙΑ	270	1/10
	Επιφυλασσόμενη τιμή πώλησης: €1.200						
	Ποσό εγγύησης: €120						
11	0/46983	45/09 805	ΔΗΜΟΣ ΠΕΓΕΙΑΣ ΠΑΦΟΣ	ΡΑΧΟΒΟΥΝΟΣ	ΧΩΡΑΦΙ	9.365	7/120
	Επιφυλασσόμενη τιμή πώλησης: €26.800						
	Ποσό εγγύησης: €2.680						
12	0/46984	45/09 559	ΔΗΜΟΣ ΠΕΓΕΙΑΣ ΠΑΦΟΣ	ΔΙΣΑΤΖΙΑ	ΤΟΠΟΣ	65	1/10
	Επιφυλασσόμενη τιμή πώλησης: €840						
	Ποσό εγγύησης: €84						
13	0/46985	45/09 1134	ΔΗΜΟΣ ΠΕΓΕΙΑΣ ΠΑΦΟΣ	ΔΙΣΑΤΖΙΑ	ΤΟΠΟΣ	233	1/10
	Επιφυλασσόμενη τιμή πώλησης: €1.760						
	Ποσό εγγύησης: €176						
14	0/46986	45/09 553	ΔΗΜΟΣ ΠΕΓΕΙΑΣ ΠΑΦΟΣ	ΔΙΣΑΤΖΙΑ	ΧΩΡΑΦΙ	1.236	1/10
	Επιφυλασσόμενη τιμή πώλησης: €9.600						
	Ποσό εγγύησης: €960						
15	0/46987	45/09 1130	ΔΗΜΟΣ ΠΕΓΕΙΑΣ ΠΑΦΟΣ	ΔΙΣΑΤΖΙΑ	ΧΩΡΑΦΙ	1.394	1/10
	Επιφυλασσόμενη τιμή πώλησης: €9.600						
	Ποσό εγγύησης: €960						
16	0/46988	45/09 608	ΔΗΜΟΣ ΠΕΓΕΙΑΣ ΠΑΦΟΣ	ΔΙΣΑΤΖΙΑ	ΙΣΟΓΕΙΑ ΚΑΤΟΙΚΙΑ	251	1/10
	Επιφυλασσόμενη τιμή πώλησης: €2.040						
	Ποσό εγγύησης: €204						
17	0/46989	45/09 544	ΔΗΜΟΣ ΠΕΓΕΙΑΣ ΠΑΦΟΣ	ΔΙΣΑΤΖΙΑ	ΧΩΡΑΦΙ	493	1/10
	Επιφυλασσόμενη τιμή πώλησης: €3.000						
	Ποσό εγγύησης: €300						
18	0/46990	45/09 605	ΔΗΜΟΣ ΠΕΓΕΙΑΣ ΠΑΦΟΣ	ΔΙΣΑΤΖΙΑ	ΧΩΡΑΦΙ	158	1/10
	Επιφυλασσόμενη τιμή πώλησης: €1.040						
	Ποσό εγγύησης: €104						
19	0/46991	45/09 1146	ΔΗΜΟΣ ΠΕΓΕΙΑΣ ΠΑΦΟΣ	ΔΙΣΑΤΖΙΑ	ΙΣΟΓΕΙΑ ΚΑΤΟΙΚΙΑ	186	1/10
	Επιφυλασσόμενη τιμή πώλησης: €320						
	Ποσό εγγύησης: €32						
20	0/46992	45/09	ΔΗΜΟΣ ΠΕΓΕΙΑΣ	ΔΙΣΑΤΖΙΑ	ΧΩΡΑΦΙ	465	1/15

	543	ΠΑΦΟΣ				
	Επιφυλασσόμενη τιμή πώλησης: €1.880					
	Ποσό εγγύησης: €188					

1. Το ακίνητο δεν θα παραδοθεί αν δεν καλυφθεί η επιφυλαχθείσα τιμή πώλησης.
2. Το συμφέρον στο/α πιο πάνω ακίνητο/α προσφέρεται/προσφέρονται στην πώληση χωρίς περισσότερες εγγυήσεις σχετικά με την ύπαρξη, το είδος ή την έκταση του ακινήτου ή με το δικαίωμα που έχει ο ενυπόθηκος οφειλέτης.
3. Ο ψηλότερος Προσφοροδότης πρέπει να έχει υπόψη του ότι, το υπόλοιπο από το τίμημα πώλησης (αποδεχόμενη τιμή προσφοράς μείον το ποσό της εγγύησης), πρέπει να πληρωθεί στον ενυπόθηκο δανειστή, διαφορετικά χάνει το ποσό της εγγύησης και έχει ευθύνη για κάθε ζημιά που πιθανόν να υπάρξει σε κατοπινή πώληση.
4. Για το ακίνητο με αρ. εγγραφής 0/46972: Ανοικτοί φάκελοι κατασκευή δρόμου.

Για το ακίνητο με αρ. εγγραφής 0/46978: Το ακίνητο υπόκειται σε δικαίωμα διάβασης προς όφελος παρακείμενου ακινήτου (Αρ. Φακέλου 6/ΑΕΔ/23347/1980).

Για το ακίνητο με αρ. εγγραφής 0/46979: Το ακίνητο υπόκειται σε δικαίωμα διάβασης προς όφελος παρακείμενου ακινήτου (Αρ. Φακέλου 6/ΑΕΔ/23348/1980).

Για το ακίνητο με αρ. εγγραφής 46983: Για διαίρεση του ακινήτου απαιτείται άδεια από την πολεοδομική και αρμόδια αρχή (άρθρο 29(9), κεφ. 224) (6/ΕΣ/131/2019).

Ανοικτοί φάκελοι διαχωρισμός και διανομή (Σύμφωνα με το άρθρο 29) (6/ΑΧ/247/2019).

Τα 1/10, 1/15 και 7/120 μερίδια των ακινήτων πωλούνται ως εξ αδιαιρέτου μερίδια καθώς η Τράπεζα Κύπρου δεν κατέχει οποιαδήποτε συμφωνία διανομής μεταξύ των συνιδιοκτητών.

Η/Οι πιο πάνω επιφυλασσόμενη/νες τιμή/ές πώλησης δεν περιλαμβάνει/ουν ενδεχόμενο ΦΠΑ. Σε περιπτώσεις όπου η πώληση του ακινήτου υπόκειται σε ΦΠΑ, το ποσό του ΦΠΑ θα είναι πληρωτέο από τον αγοραστή επιπρόσθετα από την τιμή πώλησης.

Ημερομηνία: 23/02/2024

Για περισσότερες πληροφορίες παρακαλούμε όπως επισκεφθείτε την ιστοσελίδα www.eauction-cy.com ή επικοινωνήστε με την Τράπεζα στο τηλέφωνο 22125819.